



AM 39

Kocatepe Mah, Recep paşa cad
34437 Ata-kar iş merkezi no:5
iç kapı no:2, oda:1 Beyoğlu

0090 552 505 55 92
info@[am-expertsgroup.com](mailto:info@am-expertsgroup.com)
www.am-expertsgroup.com

تعرف منطقة بهجة شهير باسم مدينة الحدائق وتعتبر من المناطق
الأكثر حيوية في القسم الأوروبي من مدينة إسطنبول مما يجعلها
خياراً ممتازاً عند البحث عن الاستثمار العقاري
في الجانب الأوروبي من المدينة



AM 39

Kocatepe Mah, Recep paşa cad
34437 Ata-kar iş merkezi no:5
iç kapı no:2, oda:1 Beyoğlu

0090 552 505 55 92
info@am-expertsgroup.com
www.am-expertsgroup.com



وتتميز منطقة بهجة شهير بقربها من أهم المشاريع الحيوية كالطريق الواصل لجسر اسطنبول الثالث وطريق مرمرية السريع ومطار اسطنبول الثالث الجديد بالإضافة للمشاريع التي تعترم تركيا افتتاحها في السنوات القليلة القادمة كقناة اسطنبول المائية وهذا من شأنه رفع قيمة العقارات في المنطقة ويبشرها بمستقبل استثماري مميز

يقع مشروع **AM 39** في منطقة بهجة شهير ويحتل مكاناً استراتيجياً فيها ويتميز المشروع بهندسته المعمارية الحديثة وببنيته التحتية المتميزة وإنشائه وفق أفضل المواصفات التي تؤمن كل سبل الراحة والرفاهية لقاطنيه



AM 39

Kocatepe Mah, Recep paşa cad
34437 Ata-kar iş merkezi no:5
iç kapı no:2, oda:1 Beyoğlu

0090 552 505 55 92
info@am-expertsgroup.com
www.am-expertsgroup.com

مميزات المشروع

يمتد على مساحة **30.300** مترمربع

يشغل المشروع موقعاً استراتيجياً هاماً حيث يبعد **20** دقيقة عن مطار اسطنبول الجديد و**5** دقائق عن أكبر حديقة في أوروبا ودقائق قليلة عن المدارس والمستشفيات ومراكز التسوق

يتكون المشروع من **880** شقة و**49** وحدة تجارية



AM 39

Kocatepe Mah, Recep paşa cad
34437 Ata-kar iş merkezi no:5
iç kapı no:2, oda:1 Beyoğlu

0090 552 505 55 92
info@am-expertsgroup.com
www.am-expertsgroup.com

مميزات المشروع

أنماط الشقق : لدينا ثلاثة أنماط للشقق

(3+1) - (2+1) - (1+1)

مساحات الشقق : تتراوح المساحة من **61.23** مترمربع ونغاية **167.68** مترمربع

الأسعار : تبدأ الأسعار من **567.000** ليرة تركية



AM 39

Kocatepe Mah, Recep paşa cad
34437 Ata-kar iş merkezi no:5
iç kapı no:2, oda:1 Beyoğlu

0090 552 505 55 92
info@am-expertsgroup.com
www.am-expertsgroup.com



نسعى في شركة **AM experts group** لتحقيق طموحات عملائنا بإيجاد أنسب العروض الاستثمارية
بأفضل الأسعار مع أجود المواصفات الفنية والمعمارية



AM 39

Kocatepe Mah, Recep paşa cad
34437 Ata-kar iş merkezi no:5
iç kapı no:2, oda:1 Beyoğlu

0090 552 505 55 92
info@[am-expertsgroup.com](mailto:info@am-expertsgroup.com)
www.am-expertsgroup.com